



COMUNE DI BARI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

SESSIONE ORDINARIA

Seduta del 12 MARZO 1985 di SECONDA convocazione

OGGETTO

Progetto n.406 - Anno '83 - Fabbricato ad uso farmacia -
Trav. Via Grotta Regina - Torre a Mare. - Autorizzazione
in deroga.-

L'anno millenovecentottantacinque il giorno dodici del mese
di marzo alle ore 18,10 in Bari, nella Sede Municipale al Corso Vittorio Emanuele
e nella solita sala delle adunanze aperta al pubblico, si è riunito

IL CONSIGLIO COMUNALE
sotto la presidenza del Signor Vice Sindaco - Signor Vito ANGIULI
e con l'assistenza del Segretario Generale Signor Dott. Giovanni VITALE

All'atto della trattazione dell'argomento specificato in oggetto, sono presenti i seguenti Consiglieri
Comunali:

	Pres.		Pres.
1. -- ACCETTURA Per. Ind. Francesco	no	31. -- FAVIA Ing. Carlo	sì
2. -- ACCETTURA Rag. Nicola	sì	32. -- FERLICCHIA Ing. Luigi	no
3. -- AMORUSO Gottardo	no	33. -- GALANTINO Mario	no
4. -- AMORUSO Dr. Michele	no	34. -- GRECO Dr. Osvaldo Raffaele	no
5. -- ANGIULI Vito	sì	35. -- DALOISO Dott. Francesco	sì
6. -- ARANCIO Comm. Giuseppe	sì	36. -- LACARRA Giuseppe	sì
7. -- ARMENISE Dr. Nicola	no	37. -- LAPENNA Vitantonio	no
8. -- BARATTOLO Dr. Filippo	no	38. -- LENOCI Dr. Prof. Claudio	no
9. -- BIANCO Dr. Stefano	sì	39. -- LOMBARDI Avv. Raffaele	no
10. -- BIFARO Prof. Antonio	sì	40. -- LORUSSO Ugo	sì
11. -- BIASUCCI Avv. Giandomenico Mario	no	41. -- LORUSSO Nicola	sì
12. -- CARADONNA Dr. Giuseppe	sì	42. -- MARIELLA Dr. Vito	sì
13. -- CARELLA Ing. Raffaele	no	43. -- MARTINELLI Dr. Emanuele	sì
14. -- CEA Dr. Rocco	no	44. -- MASIELLO On. Prof. Vitilio	sì
15. -- CISARIA Per. Agr. Nicola Giuseppe	no	45. -- MASTROROCCO Arturo	sì
16. -- D'AMBROSIO Mauro	sì	46. -- MEMOLA Ing. Giovanni	sì
17. -- DE GENNARO Geom. Vito	no	47. -- DE CARO Prof. Giovanni	sì
18. -- DE LUCIA Avv. Francesco	no	48. -- MONTEFUSCO Prof. Tommaso	sì
19. -- DELLE FOGLIE Silvestro	no	49. -- PASCULLO Elio	sì
20. -- DE MARZO Francesco Paolo	sì	50. -- PICCONE On. Ing. Enrico	sì
21. -- DI CAGNO Prof. Nicola	no	51. -- PISICCHIO Dr. Giuseppe	sì
22. -- CHIRICO Dott. Domenico	no	52. -- PUGLIESE Dr. Girolamo	no
23. -- DIGLIO Dr. Pasquale	no	53. -- SCHIRONE Geom. Pasquale	sì
24. -- DI RIENZO Dr. Antonio	no	54. -- SPINELLI Caterina	no
25. -- DI STASI Mattia	sì	55. -- TAFARO Dott. Emilio	no
26. -- DISTASO Avv. Walter	no	56. -- TANZARELLA Avv. Vittorio	sì
27. -- DI TURI Rag. Attilio	sì	57. -- CALABRESE Gaetano	no
28. -- EROLI Dr. Bernardino	sì	58. -- VIGNOLA Avv. Gaetano	sì
29. -- ERRIQUENZ Rag. Luca	sì	59. -- VITALE Gr. Uff. Lorenzo	no
30. -- FARACE Dr. Luigi	no	60. -- VITONE Dr. Massimo	no

ESCE IL CONSIGLIERE DALOISO (29)

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA, ING. CARLO FAVIA, RIFERISCE:

"Il Dr. Michele Colella ha presentato il progetto rubricato dall'Ufficio Tecnico Comunale al n.406 - Anno '83 - chiedendo il rilascio della concessione edilizia con la procedura di deroga, in quanto precedentemente su analogo progetto la Commissione Edilizia aveva espresso parere contrario, trattandosi di zona tipizzata dal vigente P.R.G. ad "interesse ambientale A₂" per la quale le norme tecniche di attuazione prevedono la previa stesura ed approvazione di apposito piano particolareggiato.

La Commissione Edilizia sul progetton.406 - Anno '83 - ha espresso nella seduta del 19.12.83 il seguente parere: "Favorevole alla deroga. Si rimette all'Amministrazione per le definitive determinazioni".

La deroga si rende necessaria, in quanto come è già stato precisato, le norme tecniche per le zone di interesse ambientale A₂ prevedono che ogni intervento edilizio sia subordinato alla stesura ed approvazione di apposito piano particolareggiato.

Col progetto in questione si intende realizzare un fabbricato in Torre a Mare da adibire a farmacia, indispensabile per la Frazione che rimarrebbe priva di tale servizio avendo il locatore dei locali attualmente adibiti a tale uso iniziato la procedura di rilascio dei locali stessi.

Lo stesso ^{Dr.} Colella ha fatto presente che l'edificio da realizzare può essere indubbiamente qualificato di interesse pubblico e ciò anche ai sensi di quanto precisato dalla circolare dei LL.PP. n.3210 del 20.10.67.

Come è noto, la deroga viene accordata dal Sindaco previa deliberazione del Consiglio Comunale e nulla-osta del Presidente della Giunta Regionale, in base al combinato disposto

dell'art.3 della L.21.11.65, n.1537, dell'art.16 della L. 6 .8.67, n.765 e dell'art.65 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente P.R.G.

L'8^a Commissione Consiliare nella seduta del 3.X.84 ha espresso il seguente parere: "Contrario. Favorevole l'Ing. Memola".

La Giunta Municipale nella seduta del *16.10.84* ha rimesso al Consiglio con parere favorevole.

I L C O N S I G L I O

- UDITA la relazione dell'Assessore all'Urbanistica ed Edilizia Privata, Ing. Carlo FAVIA;

- *VISTI i pareri espressi dalla Commissione Edilizia nella seduta del 19.12.83, dell'8^a Commissione Consiliare nella seduta del 3.X.84 e della Giunta Municipale nella seduta del 16.X.84;*

Con 25 voti favorevoli e 2 contrari, su n.29 Consiglieri presenti e 27 votanti, espressi per alzata di mano (si astengono: Arancio e Bifaro);

D E L I B E R A

CONSENTIRE, con le modalità e la procedura prevista dalle vigenti disposizioni, l'autorizzazione in deroga per la costruzione di un manufatto da adibire a farmacia nella Frazione di Torre a Mare, in conformità al progetto rubricato al n.406 Anno '83.

Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge.

IL PRESIDENTE

ANGIULI Sig. Vito

IL CONSIGLIERE ANZIANO

MARTINELLI Dott. Emanuele

IL SEGRETARIO GENERALE

VITALE Dott. Giovanni

*Su conforme attestazione del messo civico PATRUNO Stefano si
certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo preto-
rio del Comune il 14/4 .85 giorno festivo e che contro
la stessa non sono state presentate opposizioni.*

Bari, 15/4.1985

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott. Giovanni VITALE

Per copia conforme all'originale da servire ad uso amministrativo.

Bari, 15/4 .1985



IL SEGRETARIO GENERALE